



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KSW_622	A partir de:	25.06.2024
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	1956
Ubicación:	67061 Ludwigshafen am Rhein	superficie construida:	56,00 m ²
Vermietbare Fläche:	59,00 m ²	Piso:	2
Número de habitaciones:	2,0	Numero de habitaciones:	1,0
Cantidad de baños:	1,0	Condición:	Arreglado

Precios:

Precio de compra:	168.784,00 €	IST-Miete:	8.340,00 €
Hausgeld:	134,00 €	Gastos de comisión:	3,57% (inkl. MwSt.)

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	Fecha de expiración:	2028-09-16
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1956
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Índice de consumo de energía:	109.88 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Mathilde Römer	Calle:	Martin-Luther-Straße 14
lugar:	76829 Landau in der Pfalz	Teléfono:	+49 176 316 76639
Fax:	+49 6341 54 963 61	E-Mail:	mathilde.roemer@kensington-international.com
www:	www.kensington-suedliche-weinstrasse.de		

Infraestructura:

Imágenes

Küche



Balkon



Tippgeber



Schlafzimmer



Wohnzimmer Visualisierung



Wohnzimmer



Wertermittlung



Badezimmer



Außenansicht



Team



Grundriss

